附件1：浙江大学校内服务点竞租投标表格

|  |  |
| --- | --- |
| 竞租单位（人） |  |
| 竞租地点 |  |
| 服务内容 |  |
| 联系电话 |  |
| 竞租报价（元/天/㎡） | 元/天/㎡ |
| 申请租赁年限（不得超过五年） |  |
| 年租金递增情况 |  |
| 是否愿意按学校要求支付房租和保证金 |  |
| 申请租赁单位或个人的从业经验、信用和业绩概况 |  |
| 是否愿意承担房屋各项安全管理责任，并自愿承担租赁的经济风险 |  |
| 其  他 | 1.是否同意遵循学校“先交租、后使用”的租赁原则。  同意（ ）   不同意（ ）  2.是否已知该房屋产权证情况。是（ ）     否（）  3.同意该服务点在经营中不得超范围违规经营，在经营中不得有师生和客户投诉。                同意（ ）   不同意（ ）  4.是否同意服按招租方提供的合同模板签订租赁合同。  是（ ）     否（）  5.是否提供履约担保（如有提供请提供担保函）。是（ ）     否（）  担保单位：  6.其他需要说明的情况或要求（可另附页）： |